

БАНК БАЛАНСИ ТАРКИБИ

1-жадвал

Ипотека-банк АТИБ		30 сентябр 2025 йил		минг сўмда
№	АКТИВЛАР	Жами	Миллий валютада	Хорижий валютада (сўм экв.)
1	Кассадаги нақд пул ва бошқа тўлов ҳужжатлари	888 081 858	377 329 754	510 752 104
2	Банкнинг Марказий банкадаги маблағлари	1 144 248 431	1 142 820 418	1 428 013
3	Бошқа банклар ва молиявий ташкилотлардан олинishi лозим бўлган маблағлар, соф	6 792 104 238	792 984 440	5 999 119 798
3.1	Бошқа банклар ва молиявий ташкилотлардан олинishi лозим бўлган маблағлар, брутто	6 792 104 238	792 984 440	5 999 119 798
3.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш заҳираси	0	0	0
4	Қимматли қўғозлар ва уларга қилинган инвестициялар, соф	0	0	0
4.1	Қимматли қўғозлар ва уларга қилинган инвестициялар, брутто	0	0	0
4.2	Қимматли қўғозлар бўйича харажатлар, дисконт, мукофот ва уларнинг ҳаққоний қийматининг ўзгариши	0	0	0
4.3	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш заҳираси	0	0	0
5	Қимматбаҳо металллар, тошлар ва тангалар, соф	684	684	0
5.1	Қимматбаҳо металллар, тошлар ва тангалар, брутто	684	684	0
5.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш заҳираси	0	0	0
6	Инвестициялар, соф	5 972 433 716	5 971 665 577	768 139
6.1	Инвестициялар, брутто	6 131 659 896	6 130 891 757	768 139
6.2	Инвестициялар бўйича харажатлар, дисконт ва мукофот	-158 646 270	-158 646 270	0
6.3	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш заҳираси	579 910	579 910	0
7	РЕПО битимлари бўйича сотиб олинган қимматли қўғозлар, соф	0	0	0
7.1	РЕПО битимлари бўйича сотиб олинган қимматли қўғозлар, брутто	0	0	0
7.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш заҳираси	0	0	0
8	Кредит ва лизинг операциялари, соф	33 842 745 127	28 173 531 074	5 669 214 053
8.1	Кредит ва лизинг операциялари, брутто	34 980 980 721	28 720 301 994	6 260 678 727
8.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш заҳираси	1 138 235 594	546 770 920	591 464 674
9	Молиявий инструментлар бўйича мижозларнинг мажбуриятлари, соф	2 929 848	0	2 929 848
9.1	Молиявий инструментлар бўйича мижозларнинг мажбуриятлари, брутто	255 305 739	0	255 305 739
9.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш заҳираси	252 375 891	0	252 375 891
10	Ассосий воситалар, соф	962 755 734	962 755 734	0
11	Жами ҳисобланган фоизли ва фоизсиз даромадлар, соф	896 069 804	628 053 512	268 016 292
11.1	Ҳисобланган фоизли даромадлар, брутто	1 080 214 757	726 076 161	354 138 596
11.2	Ҳисобланган фоизсиз даромадлар, брутто	57 854 543	35 724 624	22 129 919
11.2.1	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш заҳираси	241 999 496	133 747 273	108 252 223
12	Банкнинг бошқа хусусий мулклари, соф	69 315 298	69 315 298	0
12.1	Кредит ва лизинг бўйича гаров ҳисобидан ундирилган бошқа мулклар, брутто	464 912 910	464 912 910	0
12.2	Банкнинг бошқа хусусий мулклари, брутто	11 499 936	11 499 936	0
12.3	Минус: Йиғилган эскириш суммаси ва кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш заҳираси	407 097 548	407 097 548	0
13	Стандарт деб таснифланган активлар бўйича яратилган заҳиралар	401 805 122	401 805 122	0
13.1	Стандарт деб таснифланган кредитлар, лизинг ва факторинг бўйича заҳира	315 404 509	315 404 509	0
13.2	Стандарт деб таснифланган бошқа активлар бўйича заҳира	75 287 023	75 287 023	0
13.3	Стандарт деб таснифланган активлар бўйича фоизлар ва воситачилик ҳақларига оид заҳира	11 113 590	11 113 590	0
14	Бошқа активлар, соф	499 991 963	452 883 827	47 108 136
14.1	Бошқа активлар, брутто	518 985 650	471 862 217	47 123 433
14.2	Минус: Кўрилиши мумкин бўлган зарарларни қоплаш заҳираси	18 993 687	18 978 390	15 297
14.3	Валюталар савдоси ва валюта позициялари	0	0	0
15	Жами активлар	50 668 871 579	38 169 535 196	12 499 336 383
МАЖБУРИЯТЛАР				
16	Талаб қилиб олингунча сақланадиган депозитлар	7 286 139 269	5 006 680 802	2 279 458 467
17	Муддатли депозитлар	17 794 525 417	16 397 996 229	1 396 529 188
18	Марказий банка тўланиши лозим бўлган маблағлар	203 235 156	203 235 156	0
19	Бошқа банклар ва молиявий ташкилотларнинг ҳисобварақлари	591 355 805	582 367 426	8 988 379
20	РЕПО битимлари бўйича сотилган қимматли қўғозлар	0	0	0
21	Кредит ва лизинг операциялари бўйича мажбуриятлар	10 137 930 812	6 023 179 359	4 114 751 453
22	Банк томонидан чиқарилган қимматли қўғозлар	4 982 788 368	1 362 460 368	3 620 328 000
23	Субординат қарз	526 627 605	224 933 605	301 694 000
24	Тўланиши лозим бўлган ҳисобланган фоизлар	829 675 831	549 075 238	280 600 593
25	Ҳисобланган солиқлар бўйича мажбуриятлар	69 184 222	69 184 222	0
26	Клиринг транзакциялари	179 067 637	121 399 827	57 667 810
27	Стандарт деб таснифланган балансдан ташқари моддаларга яратилган заҳиралар	4 297 524	4 297 524	0
28	Бошқа мажбуриятлар	626 754 236	542 232 074	84 522 162
29	Жами мажбуриятлар	43 231 581 882	31 087 041 830	12 144 540 052
ХУСУСИЙ КАПИТАЛ				
30	Устав капитали	3 834 217 639	3 834 217 639	0
30.1	Акциялар – оддий	3 826 165 639	3 826 165 639	0
30.2	Акциялар – имтиёзли	8 052 000	8 052 000	0
31	Кўшилган капитал	754 434	754 434	0
32	Заҳира капитали	961 204 361	961 204 361	0
32.1	Умумий заҳира фонди	951 346 598	951 346 598	0
32.2	Девальвация учун заҳира	0	0	0
32.3	Бошқа заҳира фондлари	9 857 763	9 857 763	0
33	Тақсимланмаган фойда	2 641 113 263	2 641 113 263	0
33.1	шундан, жорий йил соф фойдаси (зарари)	102 523 946	102 523 946	0
34	Жами хусусий капитал	7 437 289 697	7 437 289 697	0
35	Жами мажбуриятлар ва хусусий капитал	50 668 871 579	38 524 331 527	12 144 540 052

Бошқарув Раис имзоси:

Бош бухгалтер имзоси:

Ипотека-банк АТИБ

30.09.2025

минг. сўмда

№	Кўрсаткичлар	Жами	миллий валютада	хорижий валютада (экв. сўмда)
1.	ФОИЗЛИ ДАРОМАДЛАР			
а.	Марказий банкдаги ҳисобварақлар бўйича фоизли даромадлар	104 387 671	104 387 671	0
б.	Бошқа банклардаги ҳисобварақлар бўйича фоизли даромадлар	333 209 105	143 482 963	189 726 142
в.	Амортизацияланган қиймати бўйича баҳоланадиган қарз қимматли қоғозларга қилинган инвестициялар бўйича фоизли даромадлар	0	0	
г.	Қимматли қоғозлар ва уларга қилинган инвестициялар бўйича фоизли даромадлар	486 193 804	486 193 804	
д.	Мижозларнинг мажбуриятлари бўйича ҳисобланган фоизлар	0		
е.	Банкнинг тўланмаган акцептлари юзасидан мижозлар мажбуриятлари бўйича фоизли даромадлар	0		
ж.	Кредит ва лизинг операциялари бўйича фоизлар, дисконтлар (чегирмалар) ва бадаллар	4 724 666 245	4 280 933 317	443 732 928
з.	Қимматли қоғозлар билан амалга оширилган РЕПО битимлари бўйича фоизли даромадлар	0	0	0
и.	Бошқа фоизли даромадлар	2 694 894 463	2 276 189 281	418 705 182
к.	Жами фоизли даромадлар	8 343 351 288	7 291 187 036	1 052 164 252
2.	ФОИЗЛИ ХАРАЖАТЛАР			
а.	Талаб қилиб олинган сакланадиган депозитлар бўйича фоизли харажатлар	85 398 014	77 073 634	8 324 380
б.	Муддатли депозитлар бўйича фоизли харажатлар	1 840 223 560	1 777 629 459	62 594 101
в.	Марказий банкнинг ҳисобварақлари бўйича фоизли харажатлар	0	0	0
г.	Бошқа банкларнинг ҳисобварақлари бўйича фоизли харажатлар	37 744 894	35 153 597	2 591 297
д.	Жами депозитлар бўйича фоизли харажатлар	1 963 366 468	1 889 856 690	73 509 778
е.	Кредитлар бўйича фоизли харажатлар	615 037 513	466 855 056	148 182 457
ж.	Қимматли қоғозлар билан амалга оширилган РЕПО битимлари бўйича фоизли харажатлар	0	0	0
з.	Бошқа фоизли харажатлар	3 071 353 294	2 494 454 725	576 898 569
и.	Жами кредит ва бошқа қарздорликлар бўйича фоизли харажатлар	3 686 390 807	2 961 309 781	725 081 026
к.	Жами фоизли харажатлар	5 649 757 275	4 851 166 471	798 590 804
3.	Активлар бўйича эҳтимолий йўқотишларга қарши яратилган захираларни баҳолашдан олдинги соф даромад	2 693 594 013	2 440 020 565	253 573 448
а.	Минус: Кредит ва лизинглар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш	2 796 742 431	1 076 147 761	1 720 594 670
б.	Минус: Қимматли қоғозлар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш	2 681 920	0	2 681 920
в.	Минус: Инвестициялар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш	0	0	0
г.	Минус: Бошқа активлар бўйича қўрилиши мумкин бўлган зарарларни баҳолаш	661 376 954	392 658 267	268 718 687
д.	Активлар бўйича эҳтимолий зарарларни баҳолашдан кейинги соф даромад	-767 207 292	971 214 537	-1 738 421 829
4.	ФОИЗСИЗ ДАРОМАДЛАР			
а.	Кўрсатилган хизматлар ва воситачилик учун олинган даромадлар	421 157 128	404 256 734	16 900 394
б.	Хорижий валюталардаги фойда	818 118 181	88 449 849	729 668 332
в.	Тижорат операцияларидан олинган фойда	0	0	0
г.	Инвестициядан олинган фойда ва дивидендлар	4 780 410	4 780 410	0
д.	Активлар бўйича эҳтимолий йўқотишларга қарши яратилган захираларнинг қайтарилиши	1 648 812 555	689 046 079	959 766 476
е.	Ҳисобдан чиқарилган кредитлар қайтарилиши билан боғлиқ даромадлар	0	0	0
ж.	Бошқа фоизсиз даромадлар	112 160 936	112 160 936	0
з.	Жами фоизсиз даромадлар	3 005 029 210	1 298 694 008	1 706 335 202
5.	ФОИЗСИЗ ХАРАЖАТЛАР			
а.	Воситачилик ва кўрсатилган хизматлар учун харажатлар	119 059 872	106 444 648	12 615 224
б.	Хорижий валютада кўрилган зарарлар	694 373 458	5 430 788	688 942 670
в.	Тижорат операцияларидан кўрилган зарарлар	0	0	0
г.	Инвестициядан кўрилган зарарлар	1 040 571	1 040 571	0
д.	Бошқа фоизсиз харажатлар	14 030 923	14 030 923	0
е.	Жами фоизсиз харажатлар	828 504 824	126 946 930	701 557 894
6.	ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАРДАН ОЛДИНГИ СОФ ДАРОМАД	1 409 317 094	2 142 961 615	-733 644 521
7.	ОПЕРАЦИОН ХАРАЖАТЛАР			
а.	Банк хизматчиларига иш ҳақи ва бошқа харажатлар	884 381 303	884 191 811	
а1)	шундан, раҳбар ходимларга тўловлар	22 845 731	22 845 731	
б.	Ижара ва таъминот харажатлари	98 649 586	98 649 586	
в.	Хизмат сафари ва транспорт харажатлари	8 467 116	8 467 116	
г.	Маъмурий харажатлар	60 787 010	53 556 838	
д.	Репрезентация ва хайрия	55 504 147	55 166 964	
е.	Эскириш харажатлари	141 340 086	141 340 086	
ж.	Сўғурта харажатлари	124 688	124 688	
з.	Солиқлар (фойда солиғидан ташқари) ва лицензиялар	16 033 730	16 033 730	
и.	Жарима ва пенялар	2 343 218	2 343 218	
к.	Бошқа операцион харажатлар	36 149 133	23 985 980	
л.	Жами операцион харажатлар	1 303 780 017	1 283 860 017	
8.	Солиқ тўлангунга қадар соф фойда ва бошқа тузатишлар	105 537 077	859 101 598	-753 564 521
а.	Фойда солиғини баҳолаш	3 013 131	2 690 300	322 831
9.	ТУЗАТИШЛАР КИРИТИЛГУНГА ҚАДАР ДАРОМАД	102 523 946	856 411 298	-753 887 352
а.	Кўзда тутилмаган даромад ёки зарарлар, соф	0	0	0
б.	Фойда бўйича тузатишлар, соф	0	0	0
10.	СОФ ФОЙДА (ЗАРАР)	102 523 946	856 411 298	-753 887 352

Бошқарув Раис имзоси:

Бош бухгалтер имзоси:

[illegible]

Бош бухгалтер илмоз:

ПРУДЕНЦИАЛ МЕЪЁРЛАР ҲИСОБ-КИТОБИ

22-жадвал

Ипотека-банк АТИБ

30 сентябр 2025 йил

№	Пруденциал меъёрлар	Ҳисоб-китоблар формуласи	Меъёрларнинг жорий кўрсаткичи	Белгиланган меъёр қиймати	Фарқи
1	А	Б	В	Г	Д
1	Капитал монандлик кўрсаткичлари				
1.1	Регулятив капиталнинг монандлик коэффициенти	Жами регулятив капитал	0,188	Мин	
1.2	I даражали капиталнинг монандлик коэффициенти	Таваккалчиликка тортилган активлар I даражали капитал	0,170	Мин	
1.3	I даражали асосий капиталнинг монандлик коэффициенти	Таваккалчиликка тортилган активлар I даражали асосий капитал	0,170	Мин	
1.4	Лeverаж	Таваккалчиликка тортилган активлар I даражали капитал		0,080	
2	Ликвидлилик кўрсаткичлари	Активлар+балансдан ташқари инструментлар*дериватив (хосилавий) инструментлар - I даражали асосий капиталдаги чегирмалар	0,140	Мин	0,060
2.1	Юқори ликвидли активларнинг жами активлардаги улуши	Юқори ликвидли активлар Жами активлар	0,216	Мин	0,100
2.2	Ликвидлилик қоплаш меъёри коэффициенти	Юқори ликвидли активлар	2,337	Мин	
		Кейинги 30 кун ичида соф чиқим	1,621		
2.3	Соф барқарор молиялаштириш меъёри коэффициенти	Барқарор молиялаштиришнинг мавжуд миқдори	13,122	1,00	
		Барқарор молиялаштиришнинг зарур миқдори	1,195	Мин	
3	Қарз олувчилар билан боғлиқ меъёрлар		1,157	1,00	
3.1	Банкнинг бир қарз олувчи ёки ўзаро алоқадор қарз олувчилар гуруҳи учун таваккалчиликнинг энг кўп миқдори	Бир қарз олувчи ёки ўзаро алоқадор қарздорлар гуруҳига тўғри келувчи максимал хатар, таъминланган активлар I даражали капитал	0,207	Макс	0,25
3.2	Банклараро операциялар учун бир банкка ёки ўзаро алоқадор банклар гуруҳига тўғри келувчи максимал таваккалчилик	Банклараро операциялар учун бир банкка ёки ўзаро алоқадор банклар гуруҳига тўғри келадиган максимал хатар I даражали капитал	0,207	Макс	0,25
3.3	Банкнинг бир қарздор ёки ўзаро алоқадор қарздорлар гуруҳига тўғри келувчи таъминотсиз (ишончга асосланган) кредит, шунингдек факторинг хизматлари учун таваккалчиликнинг энг кўп миқдори	Бир қарз олувчи ёки ўзаро алоқадор қарздорлар гуруҳига тўғри келувчи таъминланмаган активнинг максимал қиймати (банклараро операциялар буйича хатартлар ҳисобга олинмаганда) I даражали капитал	0,000	Макс	0,05
3.4	Банкнинг барча йirik таваккалчиликларининг умумий миқдори	Барча йirik хатартларнинг суммаси I даражали капитал	0,686	Макс	5,00
4	Қимматли қозғалар билан операциялар буйича меъёрлар				
4.1	Бир юридик шахснинг устав фондидagi (устав капиталидagi) улушларини ёки акцияларини сотиб олишнинг максимал қиймати	Бир юридик шахснинг устав фондидagi (устав капиталидagi) улушларини ёки акцияларини сотиб олишнинг максимал қиймати I даражали капитал	0,008	Макс	0,15
4.2	Қимматли қозғалар билан битимларни амалга ошириш, юридик шахсларнинг устав фондидagi (устав капиталидagi) улушларини ёки акцияларини сотиб олиш йиғиндиси	Қимматли қозғалар билан битимларни амалга ошириш, юридик шахсларнинг устав фондидagi (устав капиталидagi) улушларини ёки акцияларини сотиб олиш йиғиндиси I даражали капитал	0,022	Макс	0,50
5	Банкка алоқадор шахслар ва уларга тўғри келувчи таваккалчилик кўрсаткичлари				
5.1	Банкка алоқадор бўлган шахсларга тўғри келувчи таваккалчиликнинг энг кўп миқдори	Банк билан алоқадор бир шахсга тўғри келувчи хатарнинг максимал қиймати, таъминланган активлар I даражали капитал	0,000	Макс	0,15
5.2	Банкка алоқадор бўлган барча шахсларга тўғри келувчи таваккалчиликнинг энг кўп миқдори	Банк билан алоқадор шахсларга тўғри келувчи хатарларнинг жами суммаси I даражали капитал	0,001	Макс	0,25
6	Қўчмас мулк ва бошқа мол-мулкларга оид меъёрий кўрсаткич				
6.1	Қўчмас мулк ва бошқа мол-мулкларнинг жами қиймати	Қўчмас мулк ва бошқа мол-мулкларнинг жами қиймати I даражали капитал	0,033	Макс	1,00

Бошқарув Раис имзоси:

Бош бухгалтер имзоси:

(Handwritten signature)

